

الشروط المرجعية لعطاء نظام البيانات الجغرافية للبنية التحتية للمخيمات

الخلفية:

تسعى دائرة الشؤون الفلسطينية إلى تطوير نظام معلومات جغرافية متكامل لإدارة البيانات المكانية وربطها ببيانات المشاريع والخدمات، بهدف تحسين التخطيط، ودعم اتخاذ القرار، وتعزيز كفاءة إدارة الأصول والخدمات.

الهدف:

توريد وتركيب وتشغيل نظام معلومات جغرافية (GIS) متكامل يتيح:

- إدارة البيانات المكانية والجدولية
- تحليل البيانات وإصدار الخرائط
- دعم اتخاذ القرار
- التكامل مع الأنظمة القائمة
- تمكين المستخدمين عبر بوابة إلكترونية

نطاق العمل:

يشمل نطاق العمل ما يلي:

(أ) توريد النظام

- توفير رخص نظام GIS أصلية. (Server + Desktop + Web)
- نظام إدارة قواعد بيانات مكانية.
- أدوات تحليل مكاني متقدمة.

(ب) التركيب والتشغيل

- تثبيت النظام على خوادم الجهة (On-Premises) أو (Cloud).
- إعداد قاعدة بيانات مكانية.
- إعداد صلاحيات المستخدمين.

(ج) ترحيل البيانات

- مراجعة البيانات المتوفرة. (Shapefiles, CAD, Excel)
- تنظيف البيانات وتحويلها إلى قاعدة بيانات GIS موحدة.
- توثيق البيانات. (Metadata)

(د) تطوير تطبيقات GIS

- تطوير Web GIS لعرض الخرائط.
- إنشاء لوحات معلومات (Dashboards).
- إنشاء نماذج إدخال بيانات ميدانية.

هـ) التدريب

- تدريب إداري.
- تدريب فني متخصص.
- دليل استخدام عربي/إنجليزي.

و) الدعم الفني

- دعم فني لمدة لا تقل عن 12 شهر.
- تحديثات النظام.

المتطلبات الفنية:

- حسب المتطلبات الفنية المرفقة.

الجدول الزمني:

- مدة التنفيذ: 60 يوما تقريبا موزعة على المراحل التالية:

المرحلة	المدة
التركيب والإعداد	15 يوم
الخدمات الفنية	30 أيام
التدريب	15 أيام

مؤهلات الشركة:

- شهادة تسجيل تجاري من وزارة الصناعة والتجارة سارية المفعول.
- رخصة مهن سارية المفعول.
- خبرة لا تقل عن 5 سنوات في أنظمة GIS
- تنفيذ 3 مشاريع مشابهة على الأقل.
- توفر فريق معتمد في GIS

طريقة الدفع:

تكون الدفعات المالية للمستحقات والمطالبات حسب التالي:

- 30% عند الانتهاء من اعمال تركيب وتشغيل البرمجيات.
- 20% عند الانتهاء من تقديم الخدمات الفنية
- 25% عند الانتهاء من التدريب
- 25% عند التسليم النهائي

الكفالات والتأمينات:

على أن يلتزم المقاول بال نماذج والصيغ الواردة في نماذج العطاء وحسب الوثيقة القياسية لشراء اللوازم

- كفالة دخول عطاء/ شيك مصدق: بقيمة 2000 دينار
- كفالة حسن تنفيذ/ شيك مصدق: 10% من قيمة العقد
- كفالة اصلاح العيوب: 5% من قيمة العقد

العرض المالي

- يجب أن يشمل العرض المالي (حسب النموذج المرفق) على أن يشمل:
 - حساب VIEWER عدد 250
 - حساب CREATOR عدد 5
 - حساب PROFIEESIONAL عدد 1
- يجب تقديم الأسعار بالدينار الأردني مع تفصيل قيمة ضريبة المبيعات.
- يجب أن تشمل الأسعار تركيب وتفعيل البرمجيات والصيانة والدعم الفني لمدة عام.
- يجب أن يضمن المناقص بعرض سعره المتطلبات والمواصفات الفنية اللازمة لتشغيل البرمجيات.

مسؤولية المناقص عن أعماله:

يجب على المناقصين الراغبين بالاشتراك في العملية الشرائية الاطلاع على نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) والتعليمات الصادرة بموجبه والاطلاع على كافة وثائق الشراء والنقيد بكافة الأحكام والمتطلبات الواردة فيها ويعتبر تقديم عرض المناقص تأكيدا منه بأنه مطلع ومتقهم لجميع أحكام نظام المشتريات الحكومية رقم (8) لسنة (2022) والتعليمات الصادرة بموجبه ووثائق دعوة العطاء.

يجب على المناقص الفائز توفير كافة التطبيقات والخدمات المطلوبة والواردة في هذه الوثيقة وفقا لضوابط

الجودة والدقة التي يجب توفرها في مثل هذه المشاريع، ويشمل ذلك:

- على المناقص تقديم نسخة الوثائق الأصلية كاملة وبحيث تكون موقعة منه ومختومة بختم الشركة.
- على المناقص أن يكون سعره شاملا لكافة الرسوم والضرائب.
- تنفيذ كافة الأعمال التقنية الواردة في الوثيقة لجميع المراحل.
- توفير فريق عمل متكامل يشمل كافة التخصصات المطلوبة اعلاه.

- توفير خدمات الدعم الفني المكتبي والميداني وسرعة الاستجابة بناء على المحددات التي تضعها دائرة الشؤون الفلسطينية وبما يضمن عدم تعطيل أعمال المسح ووضع مقترحات تشمل تطوير وتهيئة.
- إشراك كادر دائرة الشؤون الفلسطينية في جميع مراحل عمل الشركة، للاستفادة من خبرات الشركة ومن الأجهزة المتوفرة في بناء القدرات البرمجية لدى المبرمجين.

مسؤولية دائرة الشؤون الفلسطينية:

ستقوم دائرة الشؤون الفلسطينية بتوفير التسهيلات التي تساعد المناقص على القيام بواجبه ومهامه بالشكل المطلوب وستتعاون مع المناقص بوضع الضوابط والقواعد والمعايير اللازمة للتأكد من حسن سير العمل، من خلال تخصيص ضابط ارتباط يتم تسميته من قبل دائرة الشؤون الفلسطينية للتسيق مع المناقص.