

هيئة تنظيم النقل البري

الرقم ١٥٧-١/١٧/٤/١
التاريخ ٢٠٢٥/٨/٢٦
الموافق

ملحق رقم (١)

للعطاء رقم (٢ / ٢٠٢٥ / أشغال)

الخاص بتحديث الدراسات والتصاميم ووثائق تأهيل مركز الانطلاق والوصول - السلط

السادة:

مرفق طيا صفحة عدد (٣) تتضمن ايضاحات الاستفسارات الواردة على العطاء موضوع البحث.
يعتبر هذا الملحق جزءا لا يتجزأ من وثائق العطاء.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام
المهندس رياض الخرابشة



الرد على الاستفسارات

للعطاء رقم (٢ / ٢٠٢٥ / أشغال)

الخاص بتحديث الدراسات والتصاميم ووثائق تأهيل مركز الانطلاق والوصول - السلط

الاستفسار رقم ١: بالإشارة إلى ملحق رقم (١/أ) جدول الزمني لمراحل الدراسات والمدة المحددة لإنجازها

١,١. من خبرة الاستشاري في مشاريع سابقة يرجى العلم بأن المدد المقترحة لأعمال التصميم غير كافية. وعليه يقترح الاستشاري تمديداتها على النحو التالي على أن تكون المدد المقترحة غير شاملة مدة مراجعة صاحب العمل:

١,١,١. للمرحلة الأولى: 28 يوم

١,١,٢. للمرحلة الثانية: 42 يوم

١,١,٣. للمرحلة الثالثة: 42 يوم

١,١,٤. للمرحلة الرابعة: 25 يوم

١,١,٥. للمرحلة الخامسة: 10 أيام

الإجابة: يرجى الالتزام بالمدد الواردة في وثائق العطاء.

١,٢. يؤكد الاستشاري بأنه المدة الزمنية للحصول على الموافقات من قبل الجهات المختصة لا يمكن تقديرها من قبل الاستشاري وعليه يرجى عدم حسابها من ضمن مدد العمل الملزمة على الاستشاري، مع التزام الاستشاري بتسليم كافة المخططات والوثائق حين صدورهما من الجهات المعنية.

الإجابة: يرجى الالتزام بما هو وارد في وثائق العطاء.

الاستفسار رقم ٢: يرجى التأكيد إن كان من ضمن نطاق عمل الاستشاري القيام بأعمال فحص التربة وأعمال الرفع المساحي أم سيقصر دور الاستشاري على مراجعة الفحوصات القائمة، يرجى التأكيد.

الإجابة: يقتصر دور الاستشاري على مراجعة الفحوصات القائمة.



الاستفسار رقم ٣: يرجى التأكيد إن كان مطلوب من ضمن نطاق عمل الاستشاري القيام بأعمال الدراسة الهيدرولوجية والدراسة البيئية والدراسة المرورية أم سيقصر دور الاستشاري على مراجعة الدراسات القائمة ، يرجى التأكيد.

الإجابة: يقتصر دور الاستشاري على مراجعة الدراسات القائمة.



الاستفسار رقم ٤: بالإشارة الى البند (٣-١) " متطلبات وأسس التقييم الفني "

٤,١. يرجى العلم أن المشاريع المشابهة مثل مراكز الانطلاق والوصول متخصصة وليست بالمشاريع المطروحة بكثرة. وعليه يرجى التأكيد إن كان من الممكن إدراج مشاريع مثل مخطط شمولي أو مشاريع ضخمة قام الاستشاري بتقديم نفس الأعمال التصميمية المطلوبة لهذا المشروع كمشاريع مماثلة.

الاجابة: سيتم أخذ المشاريع ذات الأعمال التصميمية المشابهة بعين الاعتبار ولكن علامة التقييم ستكون حسب نسبة التشابه.

٤,٢. هل بالامكان الأخذ بعين الاعتبار المشاريع الحالية قيد التنفيذ كمشاريع مشابهة.

الاجابة: سيتم أخذ المشاريع قيد التنفيذ بعين الاعتبار ولكن علامة التقييم تعتمد على المرحلة التصميمية للمشروع.

الاستفسار رقم ٥: بالإشارة إلى وثائق العطاء ملحق العقد رقم (2) ، صفحة (١٩): "١. مراجعة وتحديث دراسة حركة وسائل النقل العام منذ دخولها وحتى خروجها..... لحركة الحافلات والمشاة". ٥,١. يرجى التأكيد على فهمنا على هذا البند والذي يتضمن عمل دراسة "Traffic Management" داخل الموقع والتي تشمل على ضمان الحركات "Circulation and Movement" لوسائل النقل والمشاة.

الاجابة: يتطلب البند فقط تقديم تصور شامل لحركة وسائط النقل العام منذ دخولها الى المركز وعملية تنزيل الركاب وتحميلهم ومن ثم حركة خروجها منه ليتم لصاحب العمل أن الحركة في المركز تتم بإنسيابية وسلاسة ولا يوجد أي عوائق.

الاستفسار رقم ٦: بالإشارة إلى وثائق العطاء، ملحق العقد رقم (٢)، صفحة (١٩) "د- مراحل العمل، المرحلة الأولى: الاستطلاعية: ١- مراجعة واقع حال النقل العام في مدينة السلط والطاقة الاستيعابية المطالوعة.....ودراسة القاعة الجيومكانية". ٦,١. يرجى التأكيد على أن هذه المراجعة لا تشمل على أعمال دراسة مرورية حديثة ودراسة نقطة الأساس (OD) ودراسة خطوط النقل المستحدثة ان وجدت وعمل مسح ميداني لكافة خطوط النقل العام بمدينة السلط وإنما فقط تحديث الدراسات المعدة سابقاً، وإضافة معدلات النمو، وإضافة أي معلومات قد يتم تزويدنا بها، مع الأخذ بعين الاعتبار أن اختيار مكان المحطة لا يمكن تغييره

الاجابة: العمل يتطلب مراجعة واقع النقل العام في مدينة السلط (شبكة الخطوط التي تصل الى مركز الانطلاق والوصول والتي تنطلق منه حالياً بما في ذلك وجود خطوط نقل عام مستحدثة مثلاً وحساب معدلات التواجد في



المركز ومعدلات النمو، وسيتم تزويد الاستشاري بهذه الخطوط ومساراتها من قبل صاحب العمل من خلال الدراسات والبيانات المتوفرة لديه وعلى الاستشاري مراجعتها، مع الإشارة الى أن موقع المركز لا يمكن تغييره.

الاستفسار رقم ٧: بالإشارة إلى وثائق العطاء، ملحق العقد رقم (2) ، صفحة (20) : ٤. الدراسات الإنشائية : ج .
مراجعة وتحديث المنشآت المائية إن وجدت من عبارات وأعمال الحماية اللازمة والتي تحتاج إلى دراسة إنشائية
وتقديم المخطات الأولية لها.
٧,١. يرجى التأكيد على فهمنا لهذا البند والذي يتضمن تحديث الدراسات الهيدرولوجية بالموقع وبناءً عليه إعادة تصميم المنشآت المائية.

الاجابة: يتطلب البند فقط مراجعة الدراسة الهيدرولوجية ومراجعة تصميم المنشآت المائية.

الاستفسار رقم ٨: بالإشارة إلى وثائق العطاء، ملحق العقد رقم (2) ، صفحة (21) المرحلة الثالثة :مرحلة التصميم النهائي ووثائق العطاء والتقرير النهائي: ١٠. على الاستشاري تقديم مراجعة وتحديث تقديرات الكلفة الإنشائية للمشروع لتشمل ما يلي : د-الكلفة التقديرية اللازمة للإجراءات الاحترازية القائمة عن تقييم الأثر البيئي وكذلك كلفة ما يلزم للمحافظة على الآثار ان وجدت.

٨,١. يرجى التأكيد على أن نطاق العمل المطلوب هو فقط تقدير الكلفة حسب دراسة الأثر البيئي والآثار المعدة سابقاً، وليس إعداد تقييم أثر بيئي وأثري جديد.

الاجابة: لا يتطلب هذا البند إعداد تقييم أثر بيئي وأثري جديد.

الاستفسار رقم ٩: لغايات تقديم عرض فني ومالي متكامل يلبي متطلبات المشروع بالشكل الدقيق، يرجى الموافقة على تمديد مدة تقديم العروض أسبوعين على الأقل.

الاجابة: لن يتم أي تمديد إضافي على مدة تقديم العروض.